

## Appartamento in Vendita a Serramazzoni



**130 mq | : 1 | : 2 | : 4**

Nelle immediate vicinanze del centro di Serramazzoni si propone, in contesto di poche unità e di recente costruzione, appartamento indipendente al secondo ed ultimo piano con ingresso privato da ampio terrazzo.

L'abitazione, disposta su un unico livello, è composta da soggiorno con camino con balcone e terrazzo panoramici con vista sul paese e sulla pianura, cucina abitabile, due ampie camere da letto matrimoniali e bagno con comodo accesso al giardino.

Sul retro dell'immobile troviamo giardino privato per orto.

Al piano terra dello stabile grande garage doppio con comodo bagno/lavanderia.

L'appartamento rimane comodo a tutti i servizi ed al centro del paese di Serramazzoni.

### Certificazioni

: G : 210,00 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 673 ---> **Motivazione** <---: Vendita  
---> **Tipologia** <---: Appartamento **Regione:** Emilia Romagna

---> **Provincia** <---: Modena

---> **Comune** <---: Serramazzoni

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 145.000

---> **Totale\_mq** <---: 130 mq

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 4

: 2001

: Singolo

## Caratteristiche

Antenna Tv: Provvisto

Tv SAT: Provvisto

Impianto Elettrico: Presente

